



ООО «НПЦ «СОЮЗОЦЕНКА» просит Вас предоставить нам необходимую информацию для **проведения оценки рыночной стоимости объектов недвижимости для составления полного отчета об оценке:**

1. Свидетельства о внесении записи в *ЕГРЮЛ собственника объекта оценки;*
2. Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ собственника объекта оценки;
3. Информационное письмо об учете в Статрегистре Росстата собственника объекта ;
4. *Договор аренды земельного участка с приложениями или свидетельство на право собственности;*
5. *Свидетельства о государственной регистрации права (права собственности или иного права) на здания (помещения), сооружения и прочие основные средства, подлежащие оценке;*
6. *Технические паспорта, БТИ, экспликации, поэтажные планы на здания (помещения), сооружения и т.п., подлежащие оценке, при отсутствии БТИ-сведения по недвижимому имуществу: наименование, адрес, назначение, использование, общая площадь, строительный объем, этажность, год постройки, площадь застройки по наружному обмеру, первоначальная и остаточная стоимости), сведения о наличии/отсутствии обременений (залог, аренда и т.д. с указанием ставок аренды и сроков действия договора аренды, копии договоров аренды и залога).*

**Перечень документов для оценки квартиры:**

1. *Правоустанавливающие и правоподтверждающие документы на квартиру.*
2. *Общегражданский паспорт собственника (если собственник - физическое лицо).*
3. *Выписка из технического паспорта БТИ.*
4. *Экспликации БТИ.*
5. *Поэтажный план БТИ.*

С уважением, директор ООО «НПЦ «СОЮЗОЦЕНКА»  
Информация, выделенная *курсивом*, обязательна.

Орлов Г.Ю.